

91074 Herzogenaurach

Reihenmittelhaus mit Garage und Carport (Edith-Stein-Straße 4 - Haus 6)



850.000 €

Kaufpreis

175,82 m²

Wohnfläche



Ihr Ansprechpartner

**JOSEPH-STIFTUNG Kirchliches
Wohnungsunternehmen**

Tel.: 0951 9144-0

mail@joseph-stiftung.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	175,82 m ²
Gesamtfläche	236,66 m ²
Grundstücksfläche	251,58 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
unterkellert	ja
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
schlüsselfertig mit Keller	✓
Fußbodenheizung	✓
Carport	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	850.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	0.0

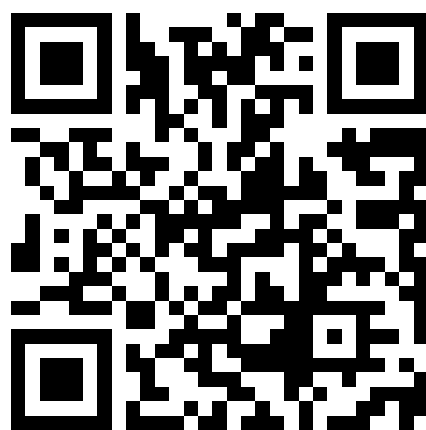
Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	n.A.
Energieverbrauchskennwert	Effizienzhaus 40

Allgemeine Infos

verfügbar ab	12/2022
--------------	---------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/172615

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband