

**08626 Adorf**

# Hier können Sie einziehen! 3 Zi.-Eigentumswohnung mit Balkon in Adorf (Sachsen)



**29.500 €**  
Kaufpreis

**59 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Ringler Immobilien**

Norbert Ringler

Tel.: +49 9872 8212

info@ringler-immobilien.de

## Flächen & Zimmer

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Wohnfläche | 59 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 3                 |

## Ausstattung

|                |    |
|----------------|----|
| Zentralheizung | ✓  |
| Gas            | ✓  |
| unterkellert   | ja |

## Allgemeine Infos

|              |                  |
|--------------|------------------|
| verfügbar ab | sofort beziehbar |
| vermietet    | ✓                |

## Preise & Kosten

|           |          |
|-----------|----------|
| Kaufpreis | 29.500 € |
|-----------|----------|

## Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 1973 |
|---------|------|

## Energieausweis

| Art                       | Verbrauch   |
|---------------------------|-------------|
| Ausstelldatum             | 27.09.2014  |
| gültig bis                | 28.09.2024  |
| mit Warmwasser            | ✓           |
| Gebäudeart                | Wohngebäude |
| Energieverbrauchskennwert | 103.8       |
| Primär-Energieträger      | Gas         |

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/brukcqum](http://www.nib.de/expose/brukcqum)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband