

90429 Nürnberg

HEGERICH: Frisch sanierte 3-Zimmer-Wohnung ab sofort frei!



650 €

Kaltmiete

60 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH

Sarah Deinzer

Tel.: +49 911 131 605-16

sd@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	650 €
Warmmiete	750 €
Nebenkosten	100 €
provisionspflichtig	×
Kautionstext	1.950 €

Zustand

Baujahr	1990
letzte Modernisierung	2023
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Fliesen	✓
Zentralheizung	✓
Gas	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	03.09.2014
gültig bis	02.09.2024
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1990
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Online-Exposé



www.nib.de/expose/bwwekbtf

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband