

90542 Eckental

+++ Schickes Neubau- Einfamilienhaus in Eckental/Eckenhaid+++



595.000 €
Kaufpreis

121 m²
Wohnfläche

4,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim
Gerald Böhm
Tel.: 09126 2898-411
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	121 m ²
Grundstücksfläche	302 m ²
Zimmer	4,5
Terrassen	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	✓
Fußbodenheizung	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	595.000 €
Kaufpreis / qm	4.917,36 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2024
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	31.07.2032
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2024
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	22.50
Primär-Energieträger	LUFTWP

Online-Exposé



www.nib.de/expose/cdzzfkvq

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband