

90542 Eckental

Schöne Doppelhaushälfte mit großem, traumhaftem Garten in Eckental / Eckenhaid



549.000 €
Kaufpreis

130 m²
Wohnfläche

6
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**
Horst Franke
Tel.: 09126 2898-418
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130 m ²
Grundstücksfläche	1.163 m ²
Zimmer	6
Badezimmer	2
Terrassen	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Teppich	✓
Kunststoff	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	549.000 €
Kaufpreis / qm	4.223,08 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1957
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	29.05.2033
Baujahr (Haus)	1957
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	237.50
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT
Wertklasse	G

Online-Exposé



www.nib.de/expose/eaacbuzs

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband