

90475 Nürnberg

Vollunterkellertes, leerstehendes Reihenmittelhaus mit Balkon, Garten und Garage



430.000 €
Kaufpreis

121 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

ImmoService GmbH
VR-Banken Metropolregion Nürnberg

Ihr Ansprechpartner

ImmoService GmbH VR-Banken Metropolregion Nürnberg
Serdal Koch
Tel.: 0911 - 23 55 69 -15

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	121 m ²
Nutzfläche	25 m ²
Grundstücksfläche	196 m ²
Zimmer	5
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Zentralheizung	✓
Öl	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	430.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

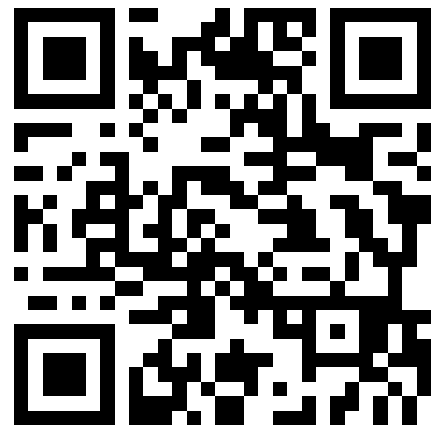
Zustand

Baujahr	1968
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	24.07.2033
Baujahr (Haus)	1968
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	171.60
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hfmhvmce

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund