

90552 Röthenbach

4-Zimmer-Eigentumswohnung in Röthenbach-Pegnitz



199.000 €
Kaufpreis

75 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Siegfried Doreth
Tel.: 0911/230-2366
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	75 m ²
Zimmer	4
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Hausgeld	464,02 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1965
letzte Modernisierung	2005
Zustand	gepflegt
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Einbauküche	✓
Zentralheizung	✓
Öl	✓
unterkellert	ja
Tief-Garage	✓
Wanne	✓
Fenster	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	08.08.2017
gültig bis	07.08.2027
mit Warmwasser	✓
Gebäudeart	Wohngebäude
Baujahr (Haus)	1965
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hvllhgqrn

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband