

90768 Fürth

HEGERICH: Exklusive Penthouse Wohnung auf zwei Ebenen!



1.750 €
Kaltmiete

143 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Sarah Deinzer
Tel.: +49 911 131 605-16
sd@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	143 m ²
Zimmer	4
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Logia	1
Balkon / Terrassenfläche	55 m ²

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.750 €
Warmmiete	2.170 €
Nebenkosten	350 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautionswert	5.460 €

Zustand

Baujahr	2010
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	14.06.2019
gültig bis	13.06.2029
Baujahr (Haus)	2010
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	56
Primär-Energieträger	Fernwärme

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Parkett	✓
Fußbodenheizung	✓
Fernwärme	✓
Wanne	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.07.2024
vermietet	✓

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kckcxstu

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband