

91096 Möhrendorf / Kleinseebach

Jetzt Musterhaus besichtigen!
"Casa Mia" in Möhrendorf bei Erlangen!



841.500 €

Kaufpreis

144,05 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliensWelt GmbH

Nicki Boesen

Tel.: 09112477526

anfragen@spardaimmobilienswelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	144,05 m ²
Nutzfläche	36,81 m ²
Grundstücksfläche	474 m ²
Zimmer	5
Terrassen	1
Stellplätze	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Luft-Wärmepumpe	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
unterkellert	ja
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	841.500 €
Aussen-Courtage	Provisionsfrei

Zustand

Baujahr	2023
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	17.10.2032
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2023
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	18.80
Primär-Energieträger	LUFTWP

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kkbegqzk

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband