

90537 Feucht

Zweifamilienhaus in Feucht in attraktiver Wohnlage



450.000 €
Kaufpreis

160 m²
Wohnfläche

6
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Sabine Schwemmer
Tel.: 0911/230-2244
ic2cl849v7@internetanfrage109.
fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	160 m ²
Grundstücksfläche	672 m ²
Zimmer	6
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓
Zentralheizung	✓
Gas	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	OG sofort frei
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	450.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1958
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed
erschliessung.erschl_attv	voll erschlossen

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	04.09.2023
gültig bis	03.09.2033
Baujahr (Haus)	1958
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	268,50

Online-Exposé



www.nib.de/expose/kusetpau

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband