

96110 Scheßlitz

Großzügige 4-Zimmer-Eigentumswohnung in ruhiger Lage von Scheßlitz



189.000 €
Kaufpreis

90,72 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**
Paula Zeitler-Königsrainer
Tel.: 0951 862-343
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90,72 m ²
Zimmer	4
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	189.000 €
Kaufpreis / qm	2.083,33 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1982
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	28.09.2027
Baujahr (Haus)	1982
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	112.49
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D

Ausstattung

Kamin	✓
Fahrradraum	✓
Zentralheizung	✓
Fußbodenheizung	✓
Öl	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab ab sofort

Online-Exposé



www.nib.de/expose/nhcdmupn

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband