

91710 Gunzenhausen

Gut instand gehaltenes Wohnhaus mit Einliegerwohnung, Wintergarten, Doppelgarage und freiem Südblick



449.900 €

Kaufpreis

265 m²

Wohnfläche

10

Zimmer



RE/MAX

Die Immobilienmakler!
Regional, National, International.

Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Stein

Claus Hertel

Tel.: 0911 / 255 228-22

claus.hertel@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	265 m ²
Nutzfläche	120 m ²
Grundstücksfläche	703 m ²
Zimmer	10
Badezimmer	2
separate WCs	1

Ausstattung

Kamin	✓
Zentralheizung	✓
Öl	✓
Alternativ	✓
Garage	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	449.900 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

Zustand

Baujahr	1982
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1982
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/plzgcrda

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverbund