

**90766 Fürth**

Schöne Aussicht ....

Modernisierte Wohnung mit Balkon



**299.500 €**  
Kaufpreis

**79,1 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer



PETER HÜFNER IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Peter Hüfner Immobilien**

Barbara Heidrich

Tel.: +49 911 777711

b.heidrich@huefner-

immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	79,1 m <sup>2</sup>
Zimmer	3

### Preise & Kosten

Kaufpreis	299.500 €
Aussen-Courtage	2,38 % inkl. ges.

### Zustand

Baujahr	1966
---------	------

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1966
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

### Ausstattung

Abstellraum	✓
Dachboden	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Zentralheizung	✓
Personen-Fahrradstuhl	✓
unterkellert	ja

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/pxtfecmn](http://www.nib.de/expose/pxtfecmn)

**N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband