

90765 Fürth

Ihr neues Zuhause mit Raum für individuelle Gestaltung:
Ausbaupotenzial im Spitzboden



324.000 €
Kaufpreis

92 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RE/MAX Schwabach
Andrea Wolf
Tel.: 0911 / 255 228-17
andrea.wolf@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	92 m ²
Nutzfläche	28 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Gas	✓
Duplex-Garage	✓
Einbauküche	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	324.000 €
Hausgeld	330 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

Zustand

Baujahr	1995
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1995
----------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qadcnuyt

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband