

90765 Fürth

HEGERICH: Exklusivität, Ruhe und Natur am noblen Rande von Fürth...



1.240.000 €
Kaufpreis

188 m²
Wohnfläche

6
Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN 

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Matthias Freier
Tel.: +49 911 131605-17
mf@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	188 m ²
Grundstücksfläche	631 m ²
Zimmer	6
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Loggia	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Einbauküche	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.240.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl. ges.

Zustand

Baujahr	1970
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	20.04.2015
gültig bis	19.04.2025
Endenergiebedarf	288
Primär-Energieträger	Öl
Baujahr (Haus)	1970
Wertklasse	H

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qdyblbwf

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband