

86356 Neusäß

Geräumige 3-Zimmerwohnung mit viel Platz in idealer Lage in Neusäß



390.000 €

Kaufpreis

100 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliensWelt GmbH

Andrea Sager

Tel.: 0821320780088

anfragen@spardaimmobilienswelt.com

Flächen & Zimmer

| | |
|---------------------|--------------------|
| Wohnfläche | 100 m ² |
| Zimmer | 3 |
| Balkone / Terrassen | 2 |
| Stellplätze | 1 |

Ausstattung

| | |
|--------------------|----|
| Gas | ✓ |
| unterkellert | ja |
| Personen-Fahrstuhl | ✓ |
| Dusche | ✓ |
| Einbauküche | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|-------------------|
| Kaufpreis | 390.000 € |
| Hausgeld | 329 € |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. MwSt |

Zustand

| | |
|---------------|----------|
| Baujahr | 1982 |
| Verkaufstatus | offen |
| Zustand | gepflegt |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|------------|
| Art | Verbrauch |
| gültig bis | 14.05.2028 |
| mit Warmwasser | ✓ |
| Baujahr (Haus) | 1982 |
| Energieverbrauchskennwert | 108.20 |
| Primär-Energieträger | GAS |
| Wertklasse | D |

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qtstvdtd

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband