

90431 Nürnberg

5 Zimmer - Bad mit Fenster - 2 Garagen



485.000 €

Kaufpreis

115 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Bum Immobilien Inh. Kurt M.

Bum e.K.

Kurt R. Bum

Tel.: 0911/406033

info@bum-immobilien.de



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	115 m ²
Grundstücksfläche	435 m ²
Zimmer	5

Preise & Kosten

Kaufpreis	485.000 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % incl.

Zustand

Baujahr	1958
---------	------

Ausstattung

Abstellraum	✓
Laminat	✓
Parkett	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Garage	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	16.04.2034
Baujahr (Haus)	1958
Wertklasse	H
Endenergiebedarf	308,00

Online-Exposé



www.nib.de/expose/qwhuqmu
s

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband