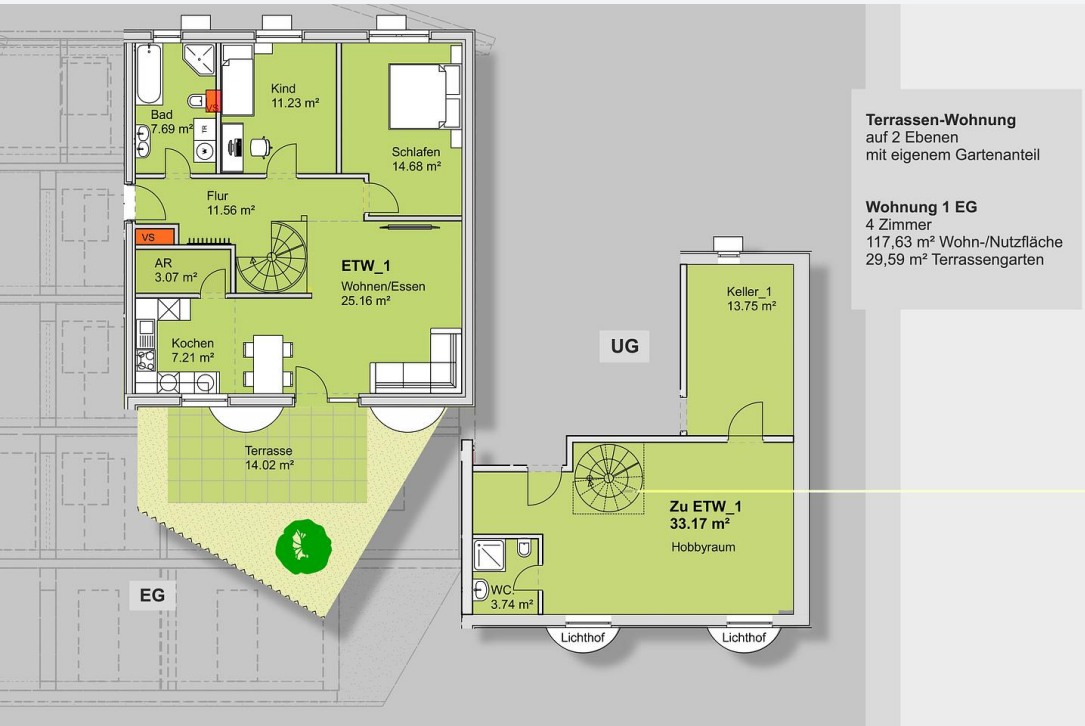


90427 Nürnberg

Terrassenwohnung, 4 Zimmer-Neubau, ruhig, Bezugsfertig 2024 - Kinder-Zuschuss, KfW Förderung plus 5% ...



660.000 €
Kaufpreis

117,63 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**PassivEnergie Liegenschaften
GmbH & Co. KG**

Tel.: 0911-4702186
info@passiv-liegenschaften.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	117,63 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
WG-geeignet	✓
Räume veränderbar	✓
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
rollstuhlgerecht	✓
Kabel / Sat-TV	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	660.000 €
Nebenkosten	225 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2024
---------	------

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	2024
--------------	------

Online-Exposé



www.nib.de/expose/szbwlmwc

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband