

90431 Nürnberg

RMH in Nürnberg Eberhardshof



585.000 €

Kaufpreis

109 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**

 **Sparkassen
Immobilien**
In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Andrea Zimmet

Tel.: 0911 230-4581

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	109 m ²
Grundstücksfläche	170 m ²
Zimmer	4
Badezimmer	2
separate WCs	1
Terrassen	1

Ausstattung

Swimmingpool	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Garage	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	17.05.2024
Nichtraucher	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	585.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	2012
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	10.02.2014
gültig bis	10.02.2024
Baujahr (Haus)	2012
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	62,90
Primär-Energieträger	KWK fossil

Online-Exposé



www.nib.de/expose/szkuwhsn

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband