

90559 Burgthann

Hier können Sie Ihre Träume verwirklichen!
Renovierungsbedürftiges Einfamilienhaus im Herzen Burgtha

...



199.000 €

Kaufpreis

135 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



**Raiffeisenbank
Oberferrieden-**

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

Tel.: 09183/9301-66

sabine.behringer@raiba-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	135 m ²
Grundstücksfläche	250 m ²
Zimmer	6

Zustand

Baujahr	1900
---------	------

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	30.01.2024
gültig bis	29.01.2034
Baujahr (Haus)	1900
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	399
Primär-Energieträger	Erdgas

Preise & Kosten

Kaufpreis	199.000 €
Kaufpreis / qm	1.421,43 €
Innen-Courtage	3,570 %
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautionsstext	Kautionsstext

Ausstattung

Gas	✓
-----	---

Online-Exposé



www.nib.de/expose/tgydewma

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband