

91233 Neunkirchen a. Sand

Doppelhaushälfte mit Doppelgarage in Waldrandlage



433.000 €
Kaufpreis

129 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

ALEXANDER GROSS
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

ALEXANDER GROSS Immobilien GmbH

Alexander GROSS
Tel.: +49 9123 97010
info@gross-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	129 m ²
Grundstücksfläche	603 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	433.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,98 %

Zustand

Zustand	gepflegt
---------	----------

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Dusche	✓
Fenster	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	15.03.2024
gültig bis	14.03.2034
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	78,2
Primär-Energieträger	Strom
Wertklasse	C

Online-Exposé



www.nib.de/expose/utmbfhel

N Ü R N B E R G E R
IMMOBILIENBÖRSE



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband