

## 90513 Zirndorf

Heute Kapitalanlage ... Morgen Eigenbezug ...  
Moderne 3 Zimmer - Eigentumswohnung mit Garten ...



**440.000 €**  
Kaufpreis

**80 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer



PETER HÜFNER IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Peter Hüfner Immobilien**  
Barbara Heidrich  
Tel.: +49 911 777711  
b.heidrich@huefner-  
immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	80 m <sup>2</sup>
Zimmer	3

### Preise & Kosten

Kaufpreis	440.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. ges.

### Zustand

Baujahr	2013
---------	------

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	2013
----------------	------

### Allgemeine Infos

verfügbar ab                      bzw. Übernahme

**Online-Exposé**



[www.nib.de/expose/wltepquf](http://www.nib.de/expose/wltepquf)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband