

90552 Röthenbach

Top gepflegte 2-Zimmer-Eigentumswohnung mit Südbalkon



179.000 €

Kaufpreis

53 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Gröschel Immobilien GmbH

Anke Gröschel

Tel.: +49 9123 4413

info@groeschel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	53 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	179.000 €
Heizkosten enthalten	✗
Hausgeld	158 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % vom
Courtage-Hinweis	bei

Zustand

Baujahr	1989
Zustand	teil- /

Ausstattung

Gas	✓
-----	---

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
--------------	----------------

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	07.01.2028
Baujahr (Haus)	1989
Wertklasse	D
Endenergiebedarf	105,00

Online-Exposé



www.nib.de/expose/ybaqfctxb

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband