

95500 Heinersreuth

Echtes Raumwunder mit traumhafter Aussicht am grünen Ortsrand von Altenplos



299.000 €
Kaufpreis

130 m²
Wohnfläche

5,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardalimmobilienWelt GmbH
Thilo von Berlepsch
Tel.: 09112477500
anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	130 m ²
Grundstücksfläche	778 m ²
Zimmer	5,5
Terrassen	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Einbauküche	✓
offene Küche	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	299.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. MwSt.

Zustand

Baujahr	1977
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	17.10.2032
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1978
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	252.90
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zmxtrqte

N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband