

91242 Ottensoos

Bezugsfertiges Einfamilienhaus in Ottensoos



239.000 €
Kaufpreis

124 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

 **Sparkasse
Nürnberg**


In Vertretung der
VERMITTLUNG

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Christoph Seitz

Tel.: 0911 230-1344

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	124 m ²
Grundstücksfläche	207 m ²
Zimmer	4

Preise & Kosten

Kaufpreis	239.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1900
letzte Modernisierung	2019
Verkaufstatus	offen
erschliessung.erschl_attwoll	erschlossen

Ausstattung

Satteldach	✓
unterkellert	ja
Massivbauweise	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Zentralheizung	✓
Gas	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	27.09.2022
gültig bis	26.09.2032
Baujahr (Haus)	1900
Endenergiebedarf	454,50
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	H

Online-Exposé



www.nib.de/expose/zybzrfmu

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband